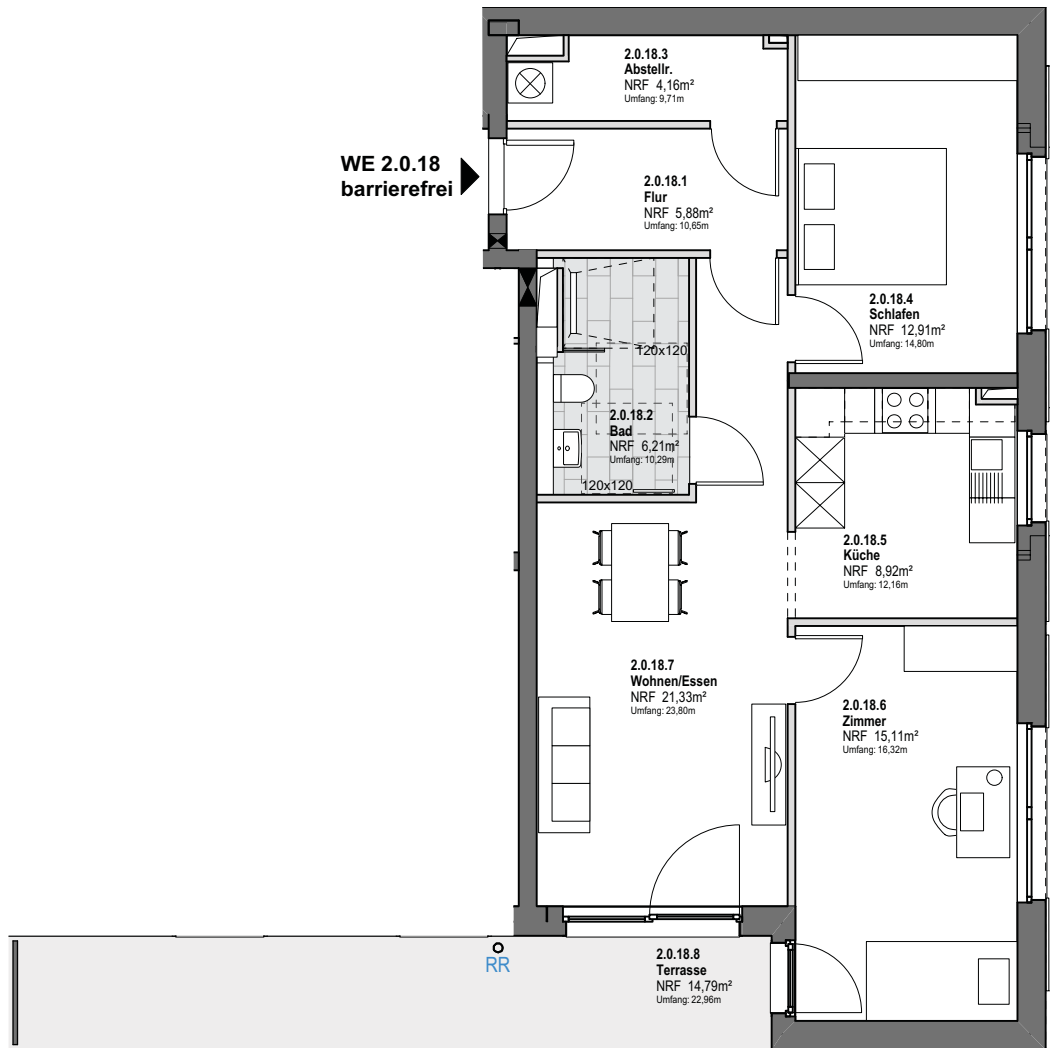


WE 2.0.18

Erdgeschoss 3 Zimmer

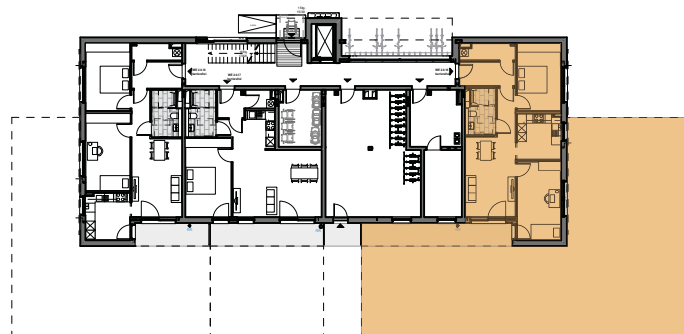
barrierefrei

mit Gartenanteil ca. 140 m²



WE 2.0.18

Nr.	Raum	Grundfl.	ermittelte Wohnfl.
2.0.18.1	Flur	5,88 m ²	5,88 m ²
2.0.18.2	Bad	6,21 m ²	5,78 m ²
2.0.18.3	Abstellr.	4,16 m ²	3,82 m ²
2.0.18.4	Schlafen	12,91 m ²	12,91 m ²
2.0.18.5	Küche	8,92 m ²	8,81 m ²
2.0.18.6	Zimmer	15,11 m ²	15,11 m ²
2.0.18.7	Wohnen/Essen	21,33 m ²	21,33 m ²
2.0.18.8	Terrasse	14,79 m ²	7,39 m ²
Summe:		89,31 m²	81,02 m²

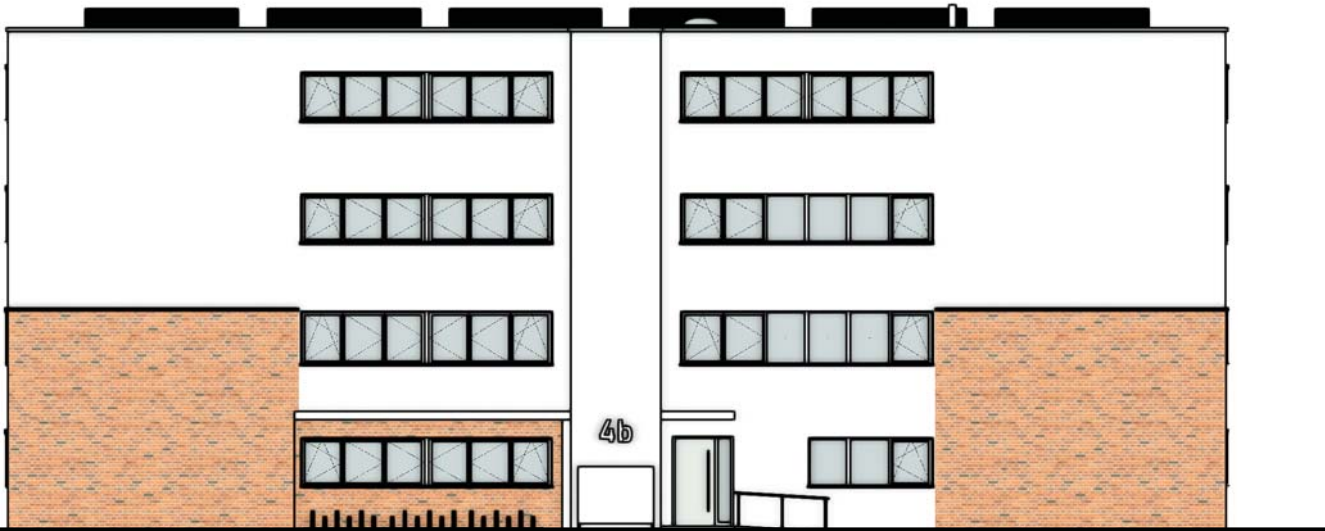


WE 2.0.18 barrierefrei

Berechnung der Wohnfläche nach Wohnflächenverordnung

Nr.	Raumbezeichnung	Grundfläche	Abzugsfläche	ermittelte Wohnfläche
2.0.18.1	Flur	5,88 m ²	0,00 m ²	5,88 m ²
2.0.18.2	Bad	6,21 m ²	0,43 m ²	5,78 m ²
2.0.18.3	Abstellr.	4,16 m ²	0,34 m ²	3,82 m ²
2.0.18.4	Schlafen	12,91 m ²	0,00 m ²	12,91 m ²
2.0.18.5	Küche	8,92 m ²	0,12 m ²	8,81 m ²
2.0.18.6	Zimmer	15,11 m ²	0,00 m ²	15,11 m ²
2.0.18.7	Wohnen/Essen	21,33 m ²	0,00 m ²	21,33 m ²
2.0.18.8	Terrasse	14,79 m ²	7,40 m ²	7,39 m ²
Summe:		89,31 m²	8,29 m²	81,02 m²

Die Ermittlung der Flächen erfolgte durch eine CAD-Software.



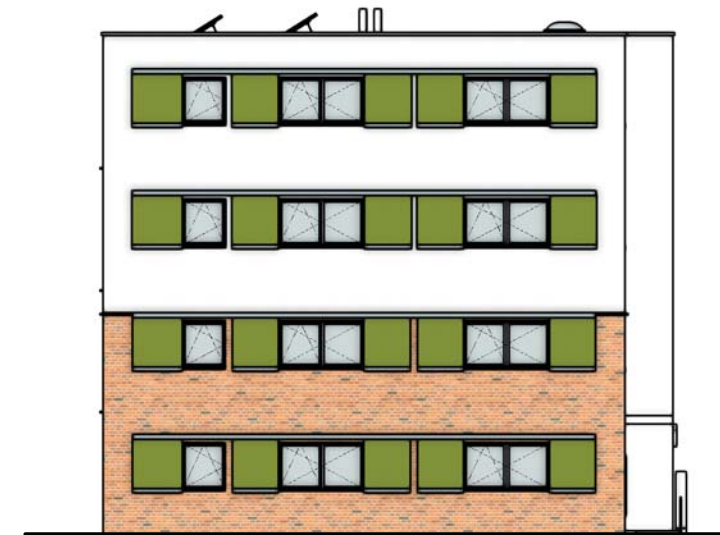
Ansicht Nord



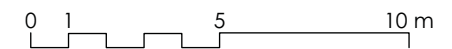
Ansicht Ost

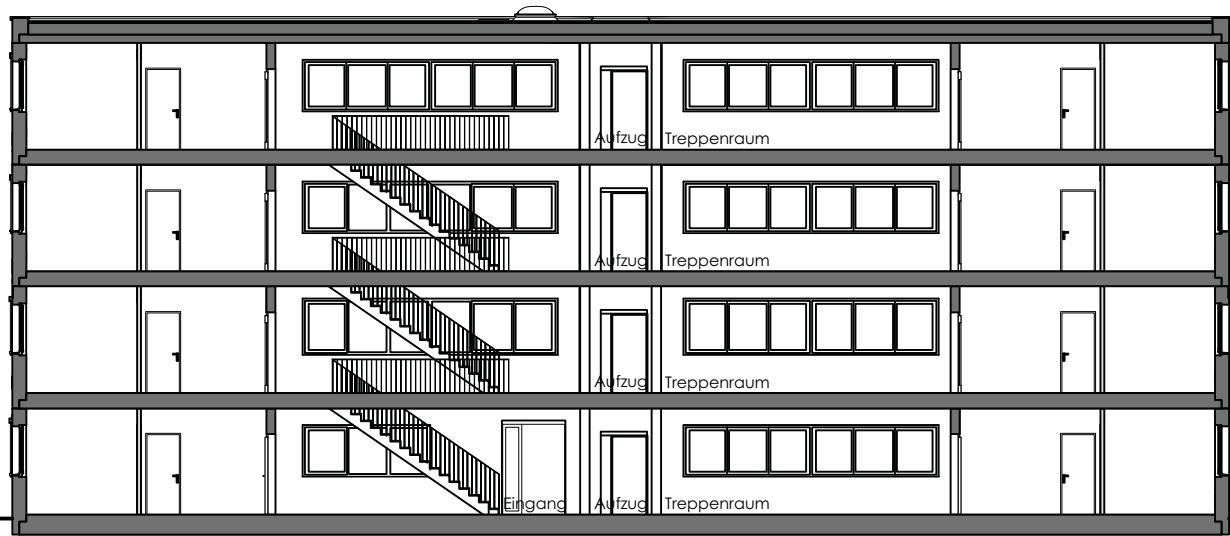


Ansicht Süd

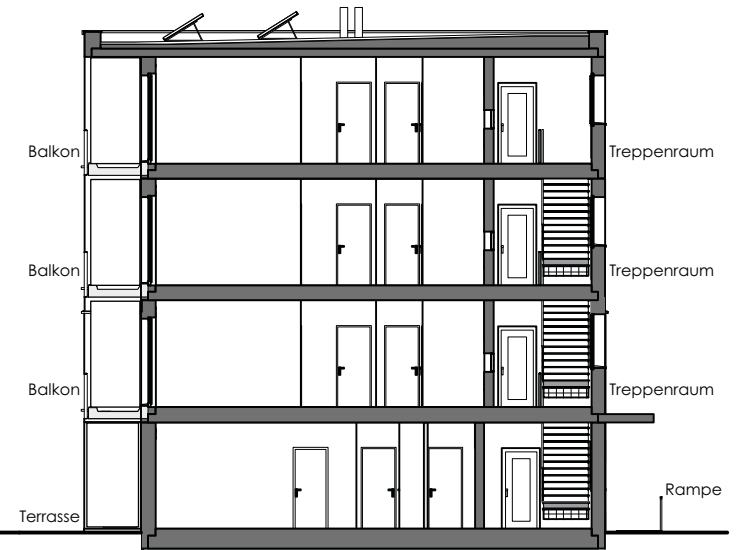


Ansicht West





Schnitt A-A



Schnitt B-B

